

**Акт № 292**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Макаревского, д. 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Макаревского**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы                               | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------|--|--|
| на                                 | за                                     | на                               |  |                          |  |  |
| 01.01.2024г.                       | 2024г.                                 | 2024г.                           |  |                          |  |  |
| 101 937,22                         | 568 982,12                             | <b>670 919,34</b>                | Установка вводных автоматов в эл.щитке кв.23-24 под.№1 | шт                       | 2  | 4 637,92                               |
|                                    |  |                                  | Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.42                | шт                       | 2  | 4 507,37                               |


|   |  |  |   |     |   |                   |
|---|--|--|---|-----|---|-------------------|
|   |  |  | Замена вводного крана ХВС в кв.41   | шт  | 1 | 2 253,67          |
|   |  |  | Ремонт запасного выхода под.№3  | шт  | 1 | 118 123,68        |
|   |  |  | Замена светильника 5-й эт лифтовой холл под.№1  | шт  | 1 | 2 249,77          |
|   |  |  | Замена вводных кранов ХВС,ГВС в кв.51   | шт  | 2 | 3 141,36          |
|   |  |  | Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) кв.37                                       | м   | 2 | 8 583,41          |
|   |  |  | Замена вводных кранов ХВС и ГВС кв.49   | шт  | 2 | 4 507,37          |
|   |  |  | Замена светильников лифтовые холлы 2,3 эт под.№2  | шт  | 2 | 3 612,82          |
|   |  |  | Замена стояка ЦО в кв.72  | п.м | 2 | 5 078,55          |
|   |  |  | Замена светильников лифтовые холлы 1,6 эт под.№1  | шт  | 2 | 3 612,82          |
|   |  |  | Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.22  | шт  | 2 | 4 507,37          |
|   |  |  | Замена пакетных выключателей на автоматы в эл.щитке в шлюзовом коридоре кв.11-12 под.№1 | шт  | 2 | 4 534,93          |
|   |  |  | Замена светильников 4,6 эт под.№2   | шт  | 2 | 3 758,92          |
|   |  |  | <b>ИТОГО</b>  |     |   | <b>173 109,96</b> |
| <b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b> |  |  |   |     |   | <b>497 809,38</b> |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 173 109,96 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)